



COMUNE DI SCANDICCI
Provincia di Firenze

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA
U.O. Attività Edilizie

COMUNE DI SCANDICCI	
CAT.....	ARRIVO 18 SET. 2000
CL.....	
FC.....	
PROT. N° <u>65224</u>	

ATTESTAZIONE DI AGIBILITA'/ABITABILITA'
(ART. 11 - L.R. 52/99)

• **PROGETTO**

Progetto n°

Concessione Edil. n° del

Altro ... DENUNCIA, INIZIO ATTIVITA' ... prot 6853
del. 12/02/1999

• **VARIANTI**

Progetto n°

Concessione Edil. n° del

Altro ... AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

Progetto n° 75 del 19/07/2000

• **CONDONO EDILIZIO**

Progetto n° del

Concessione Edil. a Sanatoria n° del

Il/La sottoscritto/a Arch. FRANCESCO SAVERIO BAGNATI
residente in VARESE, Via COLORNI 7
iscritto all'Ordine Professionale degli ARCHITETTI della Provincia di VA con il
n° 252, in qualità di Professionista abilitato, incaricato dalla proprietà e sotto la propria
responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 3, dell'art. 11 della
L.R. n° 52/99

ATTESTA

- Che i lavori di cui alle pratiche edilizie sopra elencate sono stati eseguiti conformemente alle stesse;
- Che le murature risultano prosciugate;
- Che sono rispettate fedelmente tutte le disposizioni di legge e regolamentari in materia igienico sanitaria e di salubrità degli ambienti.

COMUNE DI SCANDICCI

ATTESTA

Pertanto, che l'immobile posto in Via... RONCIGLIANO 11 e
identificato al N.C.E.U. del Comune di Scandicci al Foglio di mappa n. 34,
p.lla. 4-5-18 con sub., di proprietà del Sig. CIT HOLDING S.p.a
avente la seguente consistenza:

- 1. Piani compreso i piani interrati = n° 5
- 2. Alloggi = n° —
- 3. Unità Produttive = n° 1
- 4. Autorimesse... n° = mq.....
- 5. Posti Auto = mq
- 6. Cantine = n°
- 7. Magazzini = n°
- 8. Negozi = n° —

In relazione a quanto sopraindicato

E' ABITABILE/AGIBILE

Ai fini di quanto sopra

DICHIARA

- a) Che l'immobile è allacciato all'acquedotto comunale come da contratto
n° 527 del 12/03/00
528 19/03/00 Oppure

Che l'immobile, per quanto riguarda il rifornimento idrico potabile, è servito da pozzo privato
le cui acque sono state dichiarate potabili dalla competente A.S.L. (citare estremi dell'atto della
A.S.L.)

- b) Che per l'allacciamento alla fognatura comunale è stata rilasciata autorizzazione
n° del

Oppure

Che lo scarico dei reflui, trattandosi di zona non servita da pubblica fognatura, è stato
autorizzato in data... 12/07/2000 con atto n° 75

e allega la seguente documentazione:

- 1. Ricevuta di avvenuto pagamento diritti di segreteria D.L. 17.03.92 n.283
Del.Com.n.111 del 28.04.92 e Del. Giunta Comunale n° 37 del 22.02.1999, per un
importo di £ 102.000 – c/c post. n° 161505, intestato a " Tesoreria Comunale di
Scandicci ";
- 2. Numero civico che contraddistingue l'immobile oggetto della richiesta (in mancanza di
ciò rivolgersi all'Ufficio Toponomastica presso Ufficio Anagrafe);
- 3. Copia dell'avvenuto accatastamento e delle planimetrie allegato;
- 4. Collaudo opere in cemento armato. Per i vecchi fabbricati verifica statica a firma di
professionista abilitato;

COMUNE DI SCANDICCI

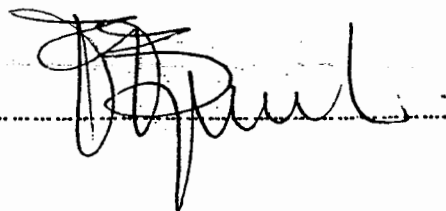
5. Certificato prevenzione incendi, quando necessita, o dichiarazione di esenzione ai sensi del D.M.16.2.1982 (*);
6. Dichiarazione ai sensi della L.765/67 art.41 sexies (parcheggi) (*);
7. Dichiarazione adempimenti abbattimento barriere architettoniche ai sensi della L.13/89 (*);
8. Adempimenti impiantistica L.46/90 per progetti presentati successivamente al 13.03.1990 (*);
9. Collaudo Impianto elettrico (ove richiesto dalle norme vigenti);
10. Dichiarazione congiunta del proprietario, costruttore e direttore dei lavori ai sensi della normativa vigente in materia di contenimento energetico;
11. Collaudo impianti industriali ai fini dell'abbattimento acustico per progetti presentati successivamente all'1.3.1991;
12. Collaudo opere di urbanizzazione se le stesse sono state eseguite dal Concessionario a scomputo degli oneri di urbanizzazione laddove espressamente prescritto nella Concessione edilizia e/o Convenzione stipulata;
13. Collaudo dell'Impianto di Depurazione, nei casi in cui la realizzazione dello stesso, sia dovuta ai sensi del "Regolamento per la disciplina dell'attività edilizia comportante nuovi allacciamenti fognari o incrementi di apporti di acque reflue", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 116 del 19.06.1998, a seguito di quanto segnalato dall'ARPAT;

(*) Compilazione modelli in allegato alla presente.

SCANDICCI li 18/09/2000

Il Tecnico

(Firma e timbro)



COMUNE DI SCANDICCI