



AVVISO D'ASTA PER LA CESSIONE DI BENI IMMOBILI NON FUNZIONALI ALL'ESERCIZIO DELL'IMPRESA DEL GRUPPO CIT IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

Il sottoscritto Prof. Avv. Antonio Nuzzo, in qualità di Commissario Straordinario delle società in amministrazione straordinaria del Gruppo CIT,

PREMESSO CHE

- a. in data 26 febbraio 2007 il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato il Commissario Straordinario all'esecuzione del programma di cessione dei beni appartenenti al Gruppo CIT in A.S. ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 270/99;
- b. il programma contempla, tra l'altro, la cessione di alcuni beni immobili non funzionali all'esercizio dell'impresa, appartenenti a CIT Invest S.r.l. in A.S. e a CIT S.p.A. in A.S., società del Gruppo CIT in A.S., e, segnatamente:
 1. Negozio e ufficio con relative pertinenze, siti in Luino (VA), Via Nazario Sauro n. 28 (**"Lotto 1"**);
 2. Appartamento al piano primo con relative pertinenze, siti in Luino (VA), Via Nazario Sauro n. 28 (**"Lotto 2"**);
 3. Appartamento al piano primo con relative pertinenze, siti in Luino (VA), Via Nazario Sauro n. 28 (**"Lotto 3"**);
 4. Appartamento al piano secondo con relative pertinenze, siti in Luino (VA), Via Nazario Sauro n. 28 (**"Lotto 4"**);
 5. Ufficio e posto auto scoperto, siti in Varese, Viale Gianbattista Aguggiari n. 162bis (**"Lotto 5"**);
 6. Fabbricato commerciale / direzionale sito in Mesenzana (VA), via Provinciale, 59 (**"Lotto 6"**);
 7. Immobile a destinazione alberghiera "Hotel Locanda delle Arti" sito in Cunardo (VA), Strada Provinciale Luinese, 18 (**"Lotto 7"**);
 8. Terreno agricolo sito in Rancio Valcuvia (VA) e Cuveglio (VA) (**"Lotto 8"**);
- c. la cessione dei suddetti beni immobili è stata specificamente autorizzata dal Ministero dello Sviluppo Economico con provvedimento prof. n. 0429884 del 17 dicembre 2018;

INVITA

tutti i soggetti interessati all'acquisto di uno o più Lotti a presentare la propria offerta nell'ambito di un'asta pubblica, che avrà luogo nei modi e nei termini di cui al regolamento disponibile sul sito internet www.cit-in-as.it, ove sono altresì contenute informazioni essenziali di carattere tecnico e legale relative a ciascun Lotto.

Il prezzo base riferito a ciascun Lotto è di seguito indicato:

1. Lotto 1: Euro 100.000
2. Lotto 2: Euro 47.000
3. Lotto 3: Euro 50.000
4. Lotto 4: Euro 99.000
5. Lotto 5: Euro 100.000
6. Lotto 6: Euro 670.000
7. Lotto 7: Euro 340.000
8. Lotto 8: Euro 39.000

L'offerta dovrà pervenire entro le ore 13:00 del 7 marzo 2019 al soggetto indicato nel regolamento.

Per ulteriori informazioni, gli interessati potranno contattare il Dottor Mario Mantovani, presso la sede della Amministrazione Straordinaria del Gruppo CIT, Via Lazzaro Spallanzani, 22/A, 00162 Roma, Telefono 06.47825044 - Fax 06.97611338 - Posta elettronica mantovani.cit@gmail.com.

Il presente annuncio non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile, o una sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prof. Avv. Antonio Nuzzo